



Päätös Kainuun Voima Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee melua aiheuttavaa tilapäistä toimintaa; lämpölaitoksen purkutyöt

Ilmoituksen tekijä

Kainuun Voima Oy

Tehdaskatu 15 P7, 87100 KAJAANI

Toiminnan kuvaus

Kainuun Voima Oy on tehnyt ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen melua aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, joka koskee Kainuun Voima Oy:n lämpölaitoksen purkutöitä omistamallaan kiinteistöllä 205-7-1-14. Kiinteistö sijaitsee Renforsin Rannan yritysalueella Tihisenniemellä, osoitteessa Tehdaskatu 17, 87100 Kajaani.

Purkutöitä tehdään ajalla 1.7.2026–30.6.2027 maanantaista perjantaihin klo 7.00–19.00.

Melupäästöjä aiheutuu kaivinkoneista, joita käytetään 1-3 kpl purkuvaiheesta riippuen, sekä betonirammerin käytöstä ja kuljetusliikenteestä. Purettua materiaalia kuljetetaan kierrätykseen raskaalla kumipyöräkalustolla (rekka- ja kuorma-autot). Materiaalit koostuvat pääsääntöisesti metalleista, kaapeleista, purkujätteestä sekä betonista. Betonin murskausta ei lähtökohtaisesti tulla suorittamaan purkupaikalla. Mahdollista pölyämistä estetään kastelulla sekä tapauskohtaisesti mahdollisilla suojarakenteilla. Betonimateriaali kuljetetaan valittavan purku-urakoitsijan käsittelypaikalle pulveroitavaksi. Materiaalien yhteismäärän arvioidaan jäävän alle tuhanteen tonniin.

Melutasoksi 10 metrin päässä arvioidaan 90 dB(A). Melua ja tärinää torjutaan työskentelemällä rakennusten suojissa sekä pitämällä pudotuskorkeudet matalina. Rammerointi tulee pitkälti tapahtumaan ympäristössä, missä vanhat ympäröivät tehdasrakenteet toimivat osittain luonnollisina meluvallaina.

Kainuun Voima tulee vaatimaan urakoitsijan purkusuunnitelmassa voimakkaiden äänien vaimentamiseksi toimenpiteet. Nämä toteutetaan työnvaiheistuksilla niin, että etenemme olemassa olevan rakennuksen takana niin kauan, kuin se vain on teknisesti mahdollista. Rammeroinnissa tulemme myös toimimaan vaimentavan vallin takana. Näin minimoimme haitat, jotta toimenpiteet aiheuttavat mahdollisimman vähän haittaa ympäröiville alueille.

Kainuun Voima tulee vaatimaan urakoitsijalta tarkkaa purkusuunnitelmaa, jossa rakenteita ei tulla "romauttamaan" alas. Tällä menetelmällä estämme voimakkaat impulssimaiset äänet. Ainoa poikkeus on piippu, joka joudutaan kaatamaan. Tässä tullaan urakoitsijaa vaatimaan kaatokohdalle maapenkkavaimentimet, jolloin kaatuessaan piipun aiheuttamaa impulssimaista voimaa saadaan vaimennettua voimakkaasti. Huomiona, että tämä on vain yksittäinen tapahtuma, koska piippurakenne on yksittäinen.

Lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat Renforsin Rannan yritysalueella, Katiskan asuinalueella Kaartiella noin 550 metrin etäisyydellä purkukohteesta sekä Kajaaninjoen pohjoispuolen lähimmät asuinrakennukset Suvantolantiella noin 800 metrin etäisyydellä. Toiminnan vaikutuksen häiriintyvien kohteiden melutasoon arvioidaan olevan alle 55 dB(A). Melua arvioidaan syntyvän hankkeen aikana enintään 49 päivän aikana.

Meluvaiikutusten arviointi perustuu mittaustuloksiin operointien aikana aiemmista rammerointikohteista sekä kokemuseräinen tieto aiemmilta Renforsin Rannan rammeroinneista aiheutuneista meluäänistä. Kohde sijaistaa Renforsin Rannan keskiössä, jolloin rammeroinnista aiheutuva melu on pienempää kuin tapauksessa, missä rammerointi tapahtuisi yritysalueen reuna-alueilla.



Melutilannetta seurataan säännöllisillä mittauksilla ympäristössä ja lähialueilla.

Tiedotteet melua aiheuttavista töistä jaetaan Renforsin Rannan yritysalueella toimiville yhtiöille sekä Kajaaninjoen pohjoispuolen lähimmille asutusalueille (Suvantolantie) sekä Kaaritien ja Purolan asuinalueen lähimmille asuinrakennuksille (Pakkaajankatu, Viilarinkatu, Kopsankatu). Etäisyydet kyseisiin alueisiin on esitetty karttaliitteissä 2 ja 3.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus saapui Kajaanin kaupungille 31.10.2025.

Ilmoituksen vireilläolosta on tiedotettu kuuluttamalla Kajaanin kaupungin verkkosivuilla www.kajaani.fi/kuulutukset ajalla 3.11.-3.12.2025, jolloin kuulutus ja ilmoitusasiakirjat ovat olleet verkkosivuilla nähtävillä. Ilmoituksesta pyydettiin lausuntoa terveydensuojeluviranomaiselta. Kirjalliset muistutukset, mielipiteet ja lausunnot tuli jättää 3.12.2025 mennessä.

Muistutukset ja mielipiteet

Ilmoituksesta ei jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

Lausunto

Kainuun ympäristöterveyspalvelut (1.12.2025):

Terveydensuojeluviranomainen on tutustunut asiakirjoihin ja toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Purkutyöstä aiheutuva meluhaitta on tilapäinen, mutta se voidaan kuitenkin kokea häiritsevä. Melu voidaan kokea erityisen häiritsevä, mikäli se on impulssimaista ja kapeakaistaista, jonka vuoksi terveydensuojeluviranomainen suositaa välttämään suurinta melua aiheuttavia työvaiheita iltaisin erityisesti kesällä.

Meluhaittojen vähentämiseksi tulee puretun materiaalin pudotuskorkeuteen kiinnittää huomiota.

Purettavien rakennusten eteläpuolella on muita teollisuuskiinteistöjä, jotka todennäköisesti ehkäisevät meluhaittoja esim. Purolan asuinalueen suuntaan. Pohjoispuolella sijaitsee Kajaaninjoki lähimmillään alle 200 m etäisyydellä. Purettavien rakennusten ja joen välissä ei ole muita rakennuksia tai muita esteitä. Vettä myöten melu voi edetä hyvin tehokkaasti, jonka vuoksi terveydensuojeluviranomainen katsoo, että rakennusten purkamiseen tulee kiinnittää huomiota siten, että meluhaitat joen suuntaan jäisivät mahdollisimman vähäisiksi.

Hakijan kuuleminen

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnosta. Hakijan vastine (22.12.2025):

Terveydensuojeluviranomainen on tutustunut asiakirjoihin ja toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Purkutyöstä aiheutuva meluhaitta on tilapäinen, mutta se voidaan kuitenkin kokea häiritsevä. Melu voidaan kokea erityisen häiritsevä, mikäli se on impulssimaista ja kapeakaistaista, jonka vuoksi terveydensuojeluviranomainen suositaa välttämään suurinta melua aiheuttavia työvaiheita iltaisin erityisesti kesällä.

Meluhaittojen vähentämiseksi tulee puretun materiaalin pudotuskorkeuteen kiinnittää huomiota.

Kainuun Voima tulee vaatimaan urakoitsijalta tarkkaa purkusunnitelmaa, jossa rakenteita ei tulla "romauttamaan" alas. Tällä menetelmällä estämme voimakkaat impulssimaiset äänet. Ainoa poikkeus on piippu, joka joudutaan kaatamaan. Tässä tullaan urakoitsijaa vaatimaan kaatokohdalle maapenkkaimentimet, jolloin kaatuessaan piipun aiheuttamaa impulssimaista voimaa saadaan vaimennettua voimakkaasti. Huomiona, että tämä on vain yksittäinen tapahtuma, koska piippurakenne on yksittäinen.



Purettavien rakennusten eteläpuolella on muita teollisuuskiinteistöjä, jotka todennäköisesti ehkäisevät meluhaittoja esim. Purolan asuinalueen suuntaan. Pohjoispuolella sijaitsee Kajaaninjoki lähimmillään alle 200 m etäisyydellä. Purettavien rakennusten ja joen välissä ei ole muita rakennuksia tai muita esteitä. Vettä myöten melu voi edetä hyvin tehokkaasti, jonka vuoksi terveydensuojeluviranomainen katsoo, että rakennusten purkamiseen tulee kiinnittää huomiota siten, että meluhaitat joen suuntaan jäisivät mahdollisimman vähäisiksi.

Kainuun Voima tulee vaatimaan urakoitsijan purkusuunnitelmassa voimakkaiden äänien vaimentamiseksi toimenpiteet. Nämä toteutetaan työnvaiheistuksilla niin, että etenemme olemassa olevan rakennuksen takana niin kauan, kuin se vain on teknisesti mahdollista. Rammeroinnissa tulemme myös toimimaan vaimentavan vallin takana. Näin minimoimme haitat, jotta toimenpiteet aiheuttavat mahdollisimman vähän haittaa ympäröiville alueille.

Ratkaisu ja sen perustelut

Hyväksyn Kainuun Voima Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee lämpölaitoksen purkutöitä Kainuun Voima Oy:n omistamalla kiinteistöllä 205-7-1-14 ajalla 1.7.2026–30.6.2027. Toiminnassa tulee noudattaa ilmoitusasiakirjoissa esitettyä, jollei määräyksissä toisin määrätä.

Toiminta täyttää ympäristönsuojelulain vaatimukset, kun noudatetaan annettuja määräyksiä. Ympäristönsuojelulain 122 §:n nojalla päätöksessä voidaan antaa tarpeellisia määräyksiä toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen estämiseksi. Päätöksessä voidaan antaa myös määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Määräykset

1. Purkutöitä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00–19.00 yhteensä enintään 49 työpäivää.
2. Purkutyöt on tehtävä siten, että melu- ja pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä. Meluhaittojen vähentämiseksi tulee puretun materiaalin pudotuskorkeuteen kiinnittää huomiota. Suurinta melua aiheuttavat työvaiheita tulee välttää iltaisin varsinkin kesäaikaan.
3. Melutilannetta tulee seurata Kaaritien, Tehdaskadun ja Purolan asuinalueen sekä Kajaaninjoen pohjoispuolella Suvantolan ja Ensilän alueiden lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.
4. Pölyävät kuormat tulee peittää tai kastella, kun niitä kuljetetaan työmaan ulkopuolelle.
5. Purkutyötä koskeva tiedote on jaettava Renforsin Rannan yritysalueella toimiville yhtiöille sekä talokohtaisesti Kaaritien, Pakkaajankadun, Viilarinkadun, Kopsankadun, Kopsankujan ja Tehdaskadun lähimmille asuin- ja kiinteistöille sekä Kajaaninjoen pohjoispuolelle Suvantolantielle ja Ensiläntielle. Tiedotteesta on käytävä ilmi ainakin työn kesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

Määräysten perustelut

Määräyksellä 1 ehkäistään melusta aiheutuvia kohtuuttomia haittoja.

Määräykset 2–3 ovat tarpeen melu- ja pölyhaittojen torjumiseksi.

Määräyksellä 4 ehkäistään ajoväylien ja kuljetettavien purkujätteiden pölyämistä.

Määräys 5 on annettu asianmukaisen ja riittävän tiedottamisen varmistamiseksi.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118 §, 121 §, 122§, 190 §, 200 § ja 205 §.



Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §.

Käsittelymaksu

Käsittelymaksu on **600 euroa**. Maksun määrittämisessä on sovellettu Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaa, joka on tullut voimaan 1.1.2023. Lasku lähetetään erikseen.

**Päätöksen
täytäntöönpano**

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §)

Allekirjoitus

Päätöksen teko-oikeus

Tarja Laatikainen
johtava ympäristönsuojelutarkastaja

Kajaanin kaupungin ympäristötekniisen lautakunnan päätös 16.6.2021, § 69

Päätöksen tiedoksianto

Kainuun Voima Oy
Kainuun ELY-keskus
Kainuun ympäristöterveyspalvelut
Oulun poliisilaitos, Kajaanin poliisiasema

**Valitusviranomainen ja
valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valtion valvontaviranomaisella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.

Muutoksenhaun maksu

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinnaksulaissa (1455/2015). Niissä tapauksissa, joissa maksu peritään, se on 260 euroa.



Valitusaika

Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta Kajaanin kaupungin verkkosivulla.

Kuulutuksen julkaisupäivä: 23.12.2025

Päätöksen tiedoksisaantipäivä: 30.12.2025

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään **29.1.2026** ennen valitusviranomaisen virka-ajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituksen muoto, sisältö ja liitteet

Valitus on tehtävä kirjallisena.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta, sekä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen toimittaminen

Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Sähköisen viestin (faksin ja sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.



Kajaanin kaupunki

Ympäristötekhninen toimiala
Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu

PÄÄTÖS

205-2025-19
Päätöspäivämäärä
22.12.2025 § 7

1(4)

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 VAASA
Puhelin: 029 56 42780
Faksi 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Virka-aika: klo 8.00 – 16.15